

ПРИХОДНО - РАСХОДНАЯ СМЕТА
Садоводческого некоммерческого товарищества "Ольховка"
на 2026/2027 гг.
(с 01.06.2026 по 31.05.2027г.)

Московская обл., Волоколамский ГО, д. Шебаново

Остаток средств на 01.06.2026	67 306
Количество собственников (чел)	223
Размер членского взноса на 2026/2027г.:	21 700
Планируемый приход взносов на 2026/2027г.	4839 060

(руб)

Статьи расходной части сметы на содержание инфраструктуры СНТ "Ольховка"	Сумма	Сумма на 1 собственника	Финансово-экономическое обоснование
Налог на землю	141 362	634	Кадастровая стоимость: 47.120.390= в 2026 году, ставка налога 0,3%
Бензин (коса, б/пила, транспорт)	45 000	202	Исходя из расходов прошлых лет
Юридические услуги, гос.пошлина, лицензия ЭЦП, сайт, почтовые расходы	800 000	3 587	Лицензия ТКС 10000=, Сайт 10000=, Юридические услуги (оформление земель общего пользования и подъездной дороги, госпошлины) 780000=
Услуги банка	7 000	31	Согласно тарифам банка
Моб.связь Председатель, СНТ	12 000	54	750=*12мес (председатель), 150=*12мес (СНТ)
Хозрасходы, канцтовары	25 000	112	Исходя из расходов прошлого года
Итого:	1030 362	4 620	

Электросети и уличное освещение

Обслуживание и ремонт фонарей уличного освещения, замена ламп	30 000	161	Работы по замене и/или ремонту 8шт*3000=24000=, лампы на сумму 6000=
Освещение улиц и электроснабжение бытовых	65 000	349	Исходя из расходов прошлого года, с учетом подорожания тарифов 01.07.2026
Итого:	95 000	511	

Фонд оплаты труда с учетом налоговых отчислений и уплатой НДФЛ

Оплата работы Председателя	168 000	753	14000=*12мес (до удержания НДФЛ), к выдаче 12180=
Оплата работы Бухгалтера	42 000	188	3500=*12мес (до удержания НДФЛ), к выдаче 3045=
Страховые взносы 30,2%	63 450	285	Ставки налогов и страховых взносов установлены действующим законодательством РФ.
Итого:	273 450	1 226	

Обслуживание инфраструктуры

Выкос травы, вырубка кустарника	100 000	448	Окос подъездной дороги трактором 10000=*2раза, Окос мелиоративных канав внутри СНТ с удалением поросли кустарников (протяженность ~ 2,5км, площадь 85 соток) 80000= (с учетом отчислений в бюджет)
Уборка снега	240 000	1 076	40000=*6 раз
Вывоз мусора	140 000	628	Тариф с 01.01.2026 - 1328,65 руб/1м3, расчет по фактическому количеству вывезенных контейнеров
Уборка площадки для сбора ТБО и прилегающей территории, сортировка и контроль наполнения контейнеров	100 000	448	В зависимости от загруженности и требуемых работ (работа 70.000руб. с учетом отчислений в бюджет 30.000руб). С учетом загрузки бункера для КГО не менее 2 раз в период с 01.06.2026 по 30.09.2026г.
Контроль доступа на территорию СНТ (установка автоматического шлагбаума)	200 000	897	Установка автоматической системы контроля доступа ориентировочно 200.000руб.
Содержание собаки	20 000	90	1668=*12мес (корм, прививки)
Итого:	800 000	3 587	

Расходы на аварийный ремонт инфраструктуры	120 000	538	Исходя из расходов прошлого года (спил аварийных деревьев и кустарника, разбор завалов канав мелиорации в лесу, чистка труб, ремонт оборудования и др.) Сумма указана с учетом отчислений в бюджет
--	---------	-----	--

Ремонт дорог, выкос/опиловка кустарника на подъездной дороге, установка указателей улиц, ремонт и покраска въездных ворот	2588 000	11 605	Ремонт улиц (по поступившим средствам): подъездная дорога, Кольцевая, Синовская, Луговая, Рябиновая, Прямая, Окружная
---	----------	--------	---

Всего по смете: 4906 812

Председатель Товарищества
СНТ "Ольховка"

