

**ПРИХОДНО - РАСХОДНАЯ СМЕТА**

**Садоводческого некоммерческого товарищества "Ольховка"**

**на 2020/2021 гг.**

Московская обл., Волоколамский р-н, д. Шебаново

Остаток средств на 01.06.2019	128 955
Поступило взносов	1 692 584
Остаток средств на 01.06.2020	332 545

Количество собственников (чел)	236
--------------------------------	-----

**Размер членского взноса на 2020/2021гг.:**

Подключение к ЭСХ СНТ "Ольховка"	<b>13 500</b>
Подключение к ЭСХ СНТ "Союзэнерго"	<b>12 800</b>

Планируемый приход взносов на 2020/2021гг.	3 151 008
--	-----------

**Сроки оплаты взносов согласно уставу**

**- не менее 50% взносов — в срок не позднее 31 Августа  
- оставшаяся часть взносов — в срок не позднее 31 Марта**

по желанию члена товарищества при оплате первой части взносов может быть внесена сумма всех членских и целевых взносов, предназначенных к оплате в текущем финансовом году.

Статьи расходной части сметы на содержание инфраструктуры СНТ "Ольховка"	Сумма	Сумма на 1 собственника	Финансово-экономическое обоснование
Налог на землю	86 715	367	Кадастровая стоимость: 28.904.400=0,3%
Бензин (коса, б/пила, транспорт)	25 000	106	Исходя из расходов прошлого года, с учетом подорожания
Юридические услуги, гос. пошлина, лицензия ЭЦП, сайт	300 000	1 271	Лицензия ТКС 3600=, Сайт 2500=, Юридические услуги и госпошлины 280000=
Услуги банка	25 000	106	Согласно тарифам банка, с учетом возможного подорожания
Моб.связь Председатель	6 000	25	500=*12мес
Моб.связь Сторож	1 200	5	100=*12мес
Хозрасходы, канцтовары, почта, получение документов	75 000	318	Исходя из расходов прошлого года, с учетом увеличения почтовых расходов для рассылки уведомлений (1 письмо с уведомлением и описью ~350=, 130 должников)
ВОС (Общество садоводов)	4 000	17	Ежегодный платеж
Итого:	522 915	2 216	
<b>Электросети и освещение</b>			
Договор с МОЭСК на облуж.ЛЭП-10 кВт и КТП	55 000	296	Согласно Договору с ПАО МОЭСК
Обслуживание фонарей уличного освещения, замена ламп уличного освещения, ремонт фонарей	22 000	118	Замена 10 ламп: Лампа 7000= (700= за 1шт), работы по замене и/или ремонт 10шт*1150=*30,2%=15000=
Освещение улиц	40 000	215	Исходя из расходов прошлого года, с учетом подорожания тарифов 01.07.2020 и 01.01.2021
Итого:	117 000	629	
<b>Фонд оплаты труда с учетом налоговых отчислений и уплатой НДФЛ</b>			
Оплата работы Председателя	138 000	585	11500=*12мес (до удержания НДФЛ)
Оплата работы Бухгалтера	36 000	153	3000=*12мес (до удержания НДФЛ)
Взносы в ПФР 22%	37 932	161	
ФСС 2,9%	5 000	21	Ставки налогов и страховых взносов установлены действующим законодательством РФ
ФСС 0,2%	345	1	
ФФОМС 5,1%	8 795	37	
Итого:	226 072	958	
<b>Обслуживание инфраструктуры</b>			
Выкос травы	80 000	339	Окос подъездной дороги трактором 7600=*2раза, Окос мелиоративных канав внутри СНТ (протяженность ~ 2,5км) 65100= (50000=*30,2%)
Уборка снега	60 000	254	15000=*4 раза
Вывоз мусора	120 000	508	126м3*950руб/м3
Корм для собак	18 000	76	1500=*12мес
Установка камер видеонаблюдения	45 000	191	Комплект в/кам.+регистратор, провод, перенос столбов
Поддержание порядка и патрулирование территории СНТ "Ольховка"	135 000	572	11250=*12мес. = 135000руб. (с учетом отчислений в бюджет)
Уборка площадки для сбора ТБО	25 000	106	Апрель-ноябрь по 2000руб. в мес. Декабрь-март по 1000руб. в мес. Загрузка бункера КГО 2шт*1000руб. (общая сумма указана с учетом отчислений в бюджет)
Демонтаж старого здания сторожки с учетом вывоза строительного мусора	90 000	381	Работы по демонтажу с учетом отчислений в бюджет 70000руб. Вывоз строительного мусора 20000руб.
Электроснабжение бытовки	18 000	76	Исходя из расходов прошлого года, с учетом подорожания
Итого:	591 000	2 504	
Расходы на аварийный ремонт инфраструктуры	100 000	424	Исходя из расходов прошлого года (обрыв ЛЭП, спил аварийных деревьев, очистка кустарника под ЛЭП, разбор завалов канав мелиорации, чистка труб и др.)
Ремонт дорог	1 710 000	7 246	Приложение №1 к смете
Целевой взнос на постановку на кадастровый учет земли общего пользования и подъездной дороги	160 000	678	Доплата по договору 40000руб. Установка реперных точек ЗОП 35шт*2000р=70000руб. Объявление в газету 28000руб. Гос.пошлина за постановку ЗОП на кадастровый учет 22000руб.
Всего по смете:	3 426 987		

Председатель Товарищества СНТ "Ольховка" \_\_\_\_\_ Конюкова Т.Н.

